

INFORME RELATIVO A LA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS

N/R: VP/jgv/sef

Expediente: VP 35/2022

Asunto: Ocupación de las vías pecuarias “Vereda de Sevilla” y “Cañada Real Soriana” por PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE PEÑAFLOR (CLAVE A5.341.2000/0411) EN EL MUNICIPIO DE PEÑAFLOR (SEVILLA).

Municipio: Peñaflor (Sevilla)

Peticionario: AYUNTAMIENTO DE PEÑAFLOR

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 35/2022, por PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE PEÑAFLOR (CLAVE A5.341.2000/0411) EN EL MUNICIPIO DE PEÑAFLOR (SEVILLA), sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de las Vías Pecuarias “Vereda de Sevilla” y “Cañada Real Soriana” se emite lo siguiente:

Consultado el Proyecto de Clasificación de Vías Pecuarias del término municipal de Peñaflor, aprobado por Orden Ministerial de fecha 22 de marzo de 1960 se transcribe el mismo:

Séptima.- VEREDA DE SEVILLA.- Esta vía pecuaria arranca de la "Cañada Real Coriana" con dirección al SO. cerca de la población y Descansaderos de Las Cruces tomando por el Hasa de la pared Blanes. Sigue dirección SO. con el antiguo camino de Sevilla pasando por entre terrenos del Camello de D. Agustín Mellón y por la izquierda olivares del Clavijo, hasas de varios propietarios donde a la terminación de los pagos citados se atraviesan el F.C. Córdoba-Sevilla por el Num. 93 (459). Sigue después por entre El Tercero (varias hasas de labor y olivares) derecha y a la izquierda El Cortijillo de Esjarnas, después continúa igual dirección para pasar por el Llanillo derecha de D. Francisco Coba y D. Antonio Carranza y por la izquierda los olivares de Herrera, mas adelante por la derecha olivares del arroyo Tablada y La Laguna y por la izquierda el No en Ancha de D. José de La Coba, pasando seguidamente al Cortijo del Alcornoque por la derecha del Sr. Edico y por la izquierda el Cortijo de La Laguna, después tierras del Alcornoque donde se une de nuevo con la "Cañada Real Soriana" por el cerro de la Esparraguera.

La anchura legal de esta vía pecuaria es de veinte metros con ochenta y nueve centímetros (20,89 mts.). Su dirección es de E. a O. y su recorrido aproximado dentro de este término, es de unos cuatro mil metros (4.000 mts.).

Primero.- CAÑADA REAL SORIANA.- Tramo 1º. Esta vía pecuaria es de carácter general y que se conoce con el nombre también de Cañada de Castilla y en la Región por Vereda de Carne, procede de la provincia de Córdoba y término municipal de Hornachuelos mojonera de Palma del Río, penetrando en terrenos del término de Peñaflor por el sitio conocido por Vade del Río Ratortillo donde existe el Abrevadero y Descansadero (503) de ganados del mismo nombre con una superficie de una fanega. Toma dirección al Sur por entre terrenos de los Cortijos de Malapial y Nuevo (llamado también de la Icla) propiedad de D. Félix Moreno, después atraviesa el arroyo de la Boa y a continuación por la izquierda se aparta la Vereda del Fino. Siguen por la derecha tierras del dicho Cortijo Malapial y por la izquierda la Dehesa del Encinar y Cabaña del Pino de D. Antonio Coba, continuando dirección al SE. cargada la vía pecuaria a la derecha, sirviendo de límite por la izquierda la Casa de la Dehesa del Encinar que está por el O. y el E. de la Cañada el Cortijo de Malapial; sigue igual dirección y dando vista al olivar de D. José Fernández hace una curva hacia la izquierda y se dirige con el Sur continuando por el Rancho del Corriño del Carrasco donde se encuentra por la derecha al último



JULIO GARCIA MORENO		25/09/2025	PÁGINA 1/4
VERIFICACIÓN	BndJA9GJZCS3D52SZKB2LLW6X8UZZS	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



mojón del Cortijo Malapial que sirve de límite por la derecha. Sigue a lo Alto del Puertecillo del Carrasco donde hoy existe un cercado de ganado de lidia que entorpece la Vía pecuaria y dond^e aquí se da vista a Peñaflo^r inclinándose la Cañada por la derecha en dirección SO. y marcha por entre el olivar de D. José Fernández y la Dehesa de D. Antonio de la Coba, para cruzar despú^es al Arroyo del Rondillo y Zaragoza llegando al Cortijo de Correas Burne donde se separa por la izquierda al camino que conduce a Peñaflo^r. Continúa la vía con igual dirección y cruza el arroyo del Concajo dirigiéndose al pueblo sirviendo de límite por la derecha al Cementerio y por la izquierda la Carretera, comenzando por aquí un ensanchamiento que se lo conoce con el nombre de Descansadero de Las Cruces y Ejidas (501).- Tramo 2?. Un poco más adelante por la derecha desemboca la "Vereda de Las Erillas o de la Dehecilla" unida a la carretera. Continúa la Calada dirección al E., y atraviesa el Borajillo marchando en el centro de esta vía, la carretera de Lora, sigue por el sitio Tejar y Barrio Nuevo, después cruza el aroyo de las Mareras, donde está por la derecha la Fuente Pública, luego a la derecha se aparta el camino del Barrueco o Sierra Alba, mas adelante atraviesa el arroyo del Majucio, Fuente de la Bartiebaera y el Fontarrón, quedando dentro de la Cañada, la carretera la Ermita y Castillo de Nuestra Sra. de Villadiego, mas adelante se cruza el arroyo de Parada donde existe Abrevadero y Descansadero (506), después a la entrada del pago de Frangimón se separa hacia la derecha la dicha carretera.- Tramo 3?. Continuando dirección SO. se atraviesa el arroyo de Los Baburdones y algo después cruza el F.C. de Córdoba-Sevilla (Es el n.º.4) por el Paso de La Guarda frente al cortijo de los Alcornos. Después de haber pasado al F.C. como a unos 200 metros se une por la izquierda la "Vereda de Sevilla", siguiendo después dirección casi al N. para atravesar el arroyo del Gato o de Aguastomas que es Abrevadero y por la izquierda existe un ensancho o Descansadero. Antiguamente se pasaba por un pontón de ladrillo del cual quedan aún restos para seguir por el paso del Charco hasta el límite en este término con el de Lora del Río y sitio conocido por arroyo del término, donde existe un Abrevadero y Descansadero de ganados que se conoce con el nombre de Charco de la Venta y de una superficie aproximada de una Hectárea. La anchura legal de esta Vía pecuaria es de setenta y cinco metros con veintidos centímetros (75,22 mts.). Su dirección, es de NE. a SO. y su recorrido dentro de este término es de unos cinco mil seiscientos metros (11.600 mts.) aproximadamente.

Las Vías Pecuarias no se encuentran deslindadas.

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria antes mencionadas para la realización de cruces de los emisarios proyectados para la agrupación de los vertidos urbanos del núcleo urbano de Peñaflo^r y la ocupación por el acceso a las instalaciones por vía pecuaria.

Comentar que Directiva del Consejo, de 21 de mayo de 1991, sobre el tratamiento de las aguas residuales urbanas establece dos obligaciones claramente diferenciadas, en primer lugar las "aglomeraciones urbanas" deberán disponer, según los casos, de sistemas de colectores para la recogida y conducción de las aguas residuales y, en segundo lugar, se prevén distintos tratamientos a los que deberán someterse dichas aguas antes de su vertido a las aguas continentales o marinas.

El ACUERDO de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía, acuerda en el punto Primero, Obras de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía:

"Este Acuerdo tiene por objeto el cumplimiento de lo establecido en el artículo 1.c) de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, que regula las competencias de la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de agua, en concreto, las obras hidráulicas de interés de la Comunidad Autónoma y su régimen de ejecución, con el fin de lograr la protección y el uso sostenible del agua y la consecución de los objetivos de

JULIO GARCIA MORENO		25/09/2025	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	BndJA9GJZCS3D52SZKB2LLW6X8UZZS	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



calidad establecidos en la Directiva 2000/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 23 de octubre de 2000, por la que se establece un marco comunitario de actuación en el ámbito de la política de aguas. En cumplimiento de este objetivo y en el ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 9.f) de dicha Ley, se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de depuración de las aguas que constan en el Anexo del presente Acuerdo.”

En el mencionado Anexo aparece para la provincia de Sevilla la EDAR y colectores en Lora del Río, Peñaflor y sus núcleos.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE PEÑAFLOR	Cruce transversal colector de gravedad 7	Ayuntamiento de Peñaflor	23,62	Cañada Real Soriana
	Cruce longitudinal de colector de gravedad 5		136,00	Vereda de Sevilla
	5 pozos		6,79	Vereda de Sevilla
	Cruce transversal colector de impulsión 8		7,42	Vereda de Sevilla
	Accesos		4.395,00	Vereda de Sevilla

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Para el acceso a la EBAR-2 se solicita el acondicionamiento del camino que coincide con el camino de la Vereda de Sevilla. En el proyecto se indica que se va a proceder a utilizar zahorras artificiales. En este caso, en su coincidencia con el camino de la vía pecuaria debe ser sustituida la zahorra artificial por **zahorra natural**.

En cuanto a los colectores que ocuparán longitudinalmente la Vereda de Sevilla estos se colocarán **fuera del camino existente** de modo que en su instalación no se interrumpa el tránsito ganadero ni las demás actividades compatibles y complementarias.

Los pozos deberán asimismo colocarse de modo que no queden por encima de la superficie de la vía pecuaria y deberán quedar integrados en el terreno.



CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,04 euros por m² y año.

El canon de ocupación por las infraestructuras asociadas al PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE PEÑAFLORES (CLAVE A5.341.2000/0411) EN EL MUNICIPIO DE PEÑAFLORES es el siguiente:

1. Ocupación por cruce en una longitud de 75 metros con un diámetro de 0,315m lo que suponen 23,62 m²
El canon asciende a la cantidad de $23,62 * 0,04 \text{ euros/año} = 0,94 \text{ €/año}$
2. Ocupación por cruce longitudinal en una longitud de 340 metros con un diámetro de 0,40m lo que suponen 136,00 m²
El canon asciende a la cantidad de $136,00 * 0,04 \text{ euros/año} = 5,44 \text{ €/año}$
3. Ocupación por cruce en una longitud de 29,17 metros con un diámetro de 0,25m lo que suponen 7,42 m²
El canon asciende a la cantidad de $7,42 * 0,04 \text{ euros/año} = 0,30 \text{ €/año}$
4. Ocupación por 6 pozos con una superficie de 1,30 m² cada uno lo que suponen 6,79 m²
El canon asciende a la cantidad de $6,79 * 0,04 \text{ euros/año} = 0,27 \text{ €/año}$
5. Ocupación por accesos en una superficie de 4.395 m²
El canon asciende a la cantidad de $4.395 * 0,04 \text{ euros/año} = 175,80 \text{ €/año}$

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 0,94 + 5,44 + 0,30 + 0,27 + 175,80 = 182,75 €/año

SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo: Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		25/09/2025	PÁGINA 4/4
VERIFICACIÓN	BndJA9GJZCS3D52SZKB2LLW6X8UZZS	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	